

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะป๋อ
เลขรับที่..... ๗๓๐
วันที่ ๒๓ / มิถุนายน / ๒๕๖๕
เวลา..... ๐๙.๐๖ น.



ที่ อว ๖๕๐๑.๑๔๐๑/ว ๐๕๑

โครงการสหวิทยาการระดับบัณฑิตศึกษา สาขาพัฒนาสังคม
คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
๕๐ ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๒๑ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอเชิญเข้าร่วมโครงการอบรมหลักสูตร “อำนาจหน้าที่ แนวทางปฏิบัติ วิธีการบังคับใช้กฎหมายที่ดินและถมดิน
กฎหมายควบคุมอาคาร กฎกระทรวงที่สำคัญ กฎกระทรวงที่ประกาศใหม่ กฎกระทรวงทางด้านเทคนิคฉบับใหม่
รวมทั้งวิธีการดำเนินคดี และการอุทธรณ์คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น”

เรียน นายกเมืองพัทยา / นายกเทศมนตรี / นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรมฯ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ได้มีประกาศผังเมืองรวมครอบคลุมทุกจังหวัดทั่วประเทศ ส่งผลให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นพื้นที่ควบคุม
อาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติที่ดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ ประกอบกับ
กระทรวงมหาดไทยได้มีการประกาศใช้ กฎกระทรวง กำหนดแบบคำขออนุญาต ใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่ง และแบบ
หนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔ ซึ่งมีผลบังคับใช้ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๔ และได้มีการประกาศใช้
กฎกระทรวงฉบับที่ ๖๗/ฉบับที่ ๖๘, กฎกระทรวง การแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ,
กฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร, กฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวก
ในอาคารสำหรับผู้พิการ, กฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาตฯ และ
กฎกระทรวงที่เกี่ยวกับการตรวจพิจารณาแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ออกใหม่ ปัจจุบันพบว่ามีองค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่ง ประสบปัญหาในการบังคับใช้ การตีความ การพิจารณาออกคำสั่ง การดำเนินคดี รวมทั้งศาล
ปกครองสูงสุดมีคำพิพากษา ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น ชดใช้เงินคืนค่าเสียหายจากการที่สั่งให้ผู้ขออนุญาตจัดทำแบบแปลนมา
ยื่นโดยไม่จำเป็นที่จะต้องทำ นั้น

สาขาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เห็นว่าเพื่อให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น และผู้ปฏิบัติงาน
ได้ทราบถึงสาระสำคัญ หลักเกณฑ์ ขั้นตอน และแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจน ถูกต้อง ตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย จึงได้จัด
โครงการอบรมฯ ขึ้น โดยได้รับเกียรติจาก อาจารย์สินีทธิ์ บุญสิทธิ์ ผอ.สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการ
และผังเมือง มาเป็นวิทยากรบรรยาย กำหนดจัดอบรม จำนวน ๓ รุ่น ดังนี้

รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๒๐ - ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมเมธาวลัย ชะอำ ถ.ร่วมจิตต์ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี

รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๑๐ - ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมท็อปแลนด์ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.พิษณุโลก

รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๒๔ - ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมทวินโลตัส ต.ในเมือง อ.เมือง จ.นครราชสีมา

ทั้งนี้ ท่านที่สนใจประสงค์เข้าร่วมอบรม สามารถดาวน์โหลดเอกสารและสมัครได้ที่ www.td-human.com
ค่าลงทะเบียนท่านละ ๓,๙๐๐ บาท ซึ่งสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวน ตามระเบียบฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(รองศาสตราจารย์ ดร.สิริกร กาญจนสุนทร)

ผู้ประสานงานโครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม

สาขาพัฒนาสังคม สายตรง คุณวิ(๐๘๒) ๒๙๒ - ๐๘๘๐, คุณแอน(๐๘๖) ๘๐๓ - ๔๘๐๓, คุณป๊อป(๐๙๕) ๙๔๗ - ๓๒๒๗

โครงการฝึกอบรมหลักสูตร

“อำนาจหน้าที่ แนวทางปฏิบัติ วิธีการบังคับใช้กฎหมายชุดดินและถมดิน กฎหมายควบคุมอาคาร
กฎกระทรวงที่สำคัญ กฎกระทรวงที่ประกาศใหม่ กฎกระทรวงทางด้านเทคนิคฉบับใหม่
รวมทั้งวิธีการดำเนินคดี และการอุทธรณ์คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น”

๑. หลักการและเหตุผล

ตามที่ได้มีประกาศผังเมืองรวมครอบคลุมทุกจังหวัดทั่วประเทศ ส่งผลให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นพื้นที่ควบคุมอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และพระราชบัญญัติชุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ประกอบกับกระทรวงมหาดไทยได้มีการประกาศใช้ กฎกระทรวง กำหนดแบบคำขออนุญาต ใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่ง และแบบหนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔ (ประกาศเมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๔) ซึ่งมีผลบังคับใช้ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๔ และได้มีการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับที่ ๖๗/ฉบับที่ ๖๘ , กฎกระทรวง การแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ , กฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร , กฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ , กฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต และกฎกระทรวงที่เกี่ยวกับการตรวจพิจารณาแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ออกใหม่ ปัจจุบันพบว่ามืองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่ง ประสบปัญหาในการบังคับใช้ การตีความ การพิจารณาออกคำสั่ง การดำเนินคดี รวมทั้งศาลปกครองสูงสุดมีคำพิพากษา ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น ชดใช้เงินคืนค่าเสียหายจากการที่สั่งให้ผู้อนุญาตจัดทำแบบแปลนมายื่นโดยไม่จำเป็นที่จะต้องทำ นั้น

สาขาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เห็นว่าเพื่อให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น และผู้ปฏิบัติงาน ได้ทราบถึงสาระสำคัญ หลักเกณฑ์ ขั้นตอน และแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจน ถูกต้อง ตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย จึงได้จัดโครงการอบรมฯ ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์/ ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๑) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจอำนาจหน้าที่และแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติชุดดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓

๒) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจอำนาจหน้าที่และแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๓) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจแนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวงที่ประกาศใหม่ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๔) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจวิธีดำเนินคดี การอุทธรณ์คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

๕) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานท้องถิ่น เพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน

๓. กลุ่มเป้าหมาย

๑) นายก/คณะผู้บริหาร/ประธานสภา/สมาชิกสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๒) ปลัด/รองปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๓) หัวหน้าส่วนราชการ/ผู้อำนวยการสำนัก/ผู้อำนวยการกอง/หัวหน้าส่วนโยธา/หัวหน้าฝ่าย

๔) วิศวกร/นิติกร

๕) นายช่าง/นายตรวจ/นายช่างโยธา/ช่างโยธา/นายช่างสำรวจ/ช่างสำรวจ

๖) ข้าราชการ/พนักงาน/ลูกจ้างท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย

กำหนดการโครงการอบรมหลักสูตร

“อำนาจหน้าที่ แนวทางปฏิบัติ วิธีการบังคับใช้กฎหมายขุดดินและถมดิน กฎหมายควบคุมอาคาร
กฎกระทรวงที่สำคัญ กฎกระทรวงที่ประกาศใหม่ กฎกระทรวงทางด้านเทคนิคฉบับใหม่
รวมทั้งวิธีการดำเนินคดี และการอุทธรณ์คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น”

วิทยาการโดย อาจารย์สินิทธิ์ บุญสิทธิ์

ผู้อำนวยการสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง

วันแรกของการอบรม

๑๓.๓๐ - ๑๖.๐๐ น. ลงทะเบียน / รับเอกสาร

วันที่สองของการอบรม

๐๙.๐๐ - ๐๙.๑๐ น. พิธีเปิดการอบรมโดย รองศาสตราจารย์ ดร.สิริกร กาญจนสุนทร
ผู้ประสานงานโครงการฝึกอบรม สาขาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
๐๙.๑๐ - ๑๒.๐๐ น. บรรยายเรื่อง อำนาจหน้าที่ แนวทางปฏิบัติ และวิธีการบังคับใช้กฎหมายขุดดินและถมดิน
ตามพระราชบัญญัติขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๓

เนื้อหาการบรรยาย

- เมื่อประกาศใช้ผังเมืองแล้ว อปท.ต้องดำเนินการควบคุมการขุดดินและถมดินอย่างไร
- อำนาจพนักงานเจ้าหน้าที่ เจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ปัญหาและแนวทางปฏิบัติตามกฎหมายขุดดินและถมดิน
- วิธีการพิจารณาออกคำสั่ง การอุทธรณ์คำสั่ง ของเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ชักถาม ปัญหา

๑๐.๓๐ - ๑๐.๔๕ น. พักรับประทานอาหารว่าง

๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. พักรับประทานอาหารกลางวัน

๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น. บรรยายเรื่อง อำนาจหน้าที่ แนวทางปฏิบัติ และวิธีการบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคาร
การพิจารณาอนุญาตก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร รื้อถอน เคลื่อนย้าย การใช้และเปลี่ยนการใช้
อาคาร กฎกระทรวงที่สำคัญ และกฎกระทรวงที่ประกาศใหม่ ตามพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

เนื้อหาการบรรยาย

- เมื่อประกาศใช้ผังเมืองแล้ว อปท.ต้องดำเนินการควบคุมอาคารอย่างไร
 - การควบคุมการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย การใช้และเปลี่ยนการใช้อาคาร
 - อาคารและสิ่งก่อสร้างที่ต้องควบคุม
 - การดำเนินการเมื่อมีการฝ่าฝืนกฎหมาย
- อำนาจพนักงานเจ้าหน้าที่ เจ้าพนักงานท้องถิ่น
- แนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวงที่สำคัญและที่ใช้บ่อยๆ
- ชักถาม ปัญหา

๑๔.๓๐ - ๑๔.๔๕ น. พักรับประทานอาหารว่าง

วันที่สามของการอบรม

๐๙.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. บรรยายเรื่อง แนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดแบบคำขออนุญาต ใบอนุญาต
ใบรับรอง คำสั่ง และแบบหนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔
(ประกาศเมื่อวันที่ ๑๙ มี.ค. ๒๕๖๔) มีผลบังคับใช้ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๔ และกฎกระทรวง
ใหม่ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ขององค์กรปกครองส่วน
ท้องถิ่น

ใบสมัครเข้าร่วมการอบรม

“อำนาจหน้าที่ แนวทางปฏิบัติ วิธีการบังคับใช้กฎหมายชุดดินและถมดิน กฎหมายควบคุมอาคาร
กฎกระทรวงที่สำคัญ กฎกระทรวงที่ประกาศใหม่ กฎกระทรวงทางด้านเทคนิคฉบับใหม่
รวมทั้งวิธีการดำเนินคดี และการอุทธรณ์คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น”

สังกัด/เทศบาล.....อบต.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์สำนักงาน..... โทรสาร.....

ขอส่งบุคลากรเข้าร่วมการอบรมตามโครงการดังกล่าว ดังนี้
(กรุณาเขียนด้วยตัวบรรจงเพื่อการออกใบเสร็จและใบประกาศ)

๑.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ..... ID Line:..... รุ่นที่.....

๒.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ..... ID Line:..... รุ่นที่.....

๓.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ..... ID Line:..... รุ่นที่.....

๔.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ..... ID Line:..... รุ่นที่.....

☐ รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๒๐ - ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมเมธาวลัย ชะอำ ถ.ร่วมจิตต์ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี

☐ รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๑๐ - ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมทีโอเพลนด่ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.พิษณุโลก

☐ รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๒๔ - ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมทวินโลดส์ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.นครศรีธรรมราช

อาหาร ☐ อาหารมุสลิม ☐ อาหารมังสวิรัต ☐ อาหารทั่วไป



(ลงชื่อ).....ผู้มีอำนาจอนุมัติ

(.....)

ตำแหน่ง.....

เมื่อสมัครแล้วกรุณาโอนเงินค่าลงทะเบียน จำนวน ๓,๕๐๐ บาท ที่ธนาคารกรุงศรีอยุธยา
สาขามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ชื่อบัญชี โครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม ประเภทบัญชี ออมทรัพย์
บัญชีเลขที่ ๓๗๔-๑-๕๕๒๑๒-๔ เมื่อโอนเงินค่าลงทะเบียนแล้ว กรุณาส่งหลักฐานการโอนเงินมาทางไอดีไลน์
(ID line) viky2527 หรือทาง E-Mail : ann_ant12@hotmail.com พร้อมระบุชื่อผู้สมัคร เบอร์โทรศัพท์
และสังกัด อบต. หรือ เทศบาล ลงในใบโอนเงิน(ใบ pay-in)

ติดต่อสอบถามโทร.คุณวิ ๐๘-๒๒๙๒-๐๘๘๐, คุณแอน ๐๘-๖๘๐๓-๔๘๐๓, คุณปิ๊ปป๊อ ๐๙-๕๕๔๗-๓๒๒๗

*สำรองห้องพักโรงแรมเมธาวลัย ชะอำ โทร. Reservation ๐๓๒-๔๗๑-๐๒๘-๙ ID Line: methavalai

*โรงแรมทีโอเพลนด่ จ.พิษณุโลก โทร. ๐๕๕-๒๔๗-๘๐๐-๒ ต่อ ๑๖๙๑

*โรงแรมทวินโลดส์ จ.นครศรีธรรมราช โทร. ๐๗๕-๓๒๓-๗๗๗ ต่อ ฝ่ายขาย

TOPLAND

HOTEL & CONVENTION CENTRE

แบบแสดงความจำนงสำรองที่พัก

โครงการประชุมวิชาการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม

คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

วันที่ 10 - 12 มิถุนายน 2565

ณ โรงแรมท็อปแลนด์ จังหวัดพิษณุโลก

ชื่อหน่วยงาน

ตำบล จังหวัด

โทรศัพท์ โทรสาร.(FAX)

ชื่อผู้จอง โทรศัพท์มือถือ

ขอสำรองห้องพักที่โรงแรมท็อปแลนด์ อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

วันที่เข้า วันที่ออก

อัตราค่าเช่าห้องพัก พร้อมอาหารเช้า

- ☐ ห้องเดี่ยว คืนละ 1,100.-บาท พร้อมอาหารเช้า
- ☐ ห้องคู่ คืนละ 1,100.-บาท พร้อมอาหารเช้า
- ☐ ห้องพักเสริมเตียง คืนละ 1,600.-บาท พร้อมอาหารเช้า

ห้องพักเสริมเตียงสำหรับห้องพัก 3 ท่าน พร้อมอาหารเช้า

กรุณาดำเนินการและส่งแบบแสดงความจำนงสำรองห้องพักไปที่

โรงแรมท็อปแลนด์ โทร. 055-247-800-2 ต่อ 1691 โทรสาร FAX. 055-247-815

E-mail : zerocookiess@gmail.com

เงื่อนไขการจองห้องพัก

- 1.ผู้เข้าพักแล้ว ประสงค์แก้ไข ยกเลิก กรุณาแจ้งล่วงหน้า 3 วัน
- 2.ค่าห้องพัก "ชำระค่าห้องพักเป็นเงินสด" วันที่ทำการเข้าพัก
- 3.Folio ค่าห้องพัก สามารถติดต่อรับได้ในวันเช็คเอาท์หลังจากชำระเงินแล้ว

กรุณาแจ้งสำรองห้องพักไม่เกินภายในวันที่ 8 มิถุนายน 2565